



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-487/2023-68

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, 3. veljače 2026.

#### r i j e š i o j e

I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, temeljem odredbe čl. 289. st. 8. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024, dalje: SZ).

II. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

III. Nalaže se sudskom registru ovoga suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje dužnika ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, iz sudskog registra.

#### Obrazloženje

1. Nakon što je uvidom u spis utvrđeno da je okončano unovčenje stečajne mase, temeljem odredbi članka 282. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje: Stečajni zakon), ovosudnim zaključkom St-487/2023-62 od 3. prosinca 2025. stečajnom upravitelju je dana suglasnost na predloženu završnu diobu prema podnijetom završnom diobnom popisu.

2. Sukladno odredbi članka 283. Stečajnog zakona, istim je zaključkom određeno završno ročište vjerovnika za dan 14. siječnja 2026. radi rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, podnošenja prigovora na završni popis, te radi donošenja odluke o neunovčivim predmetima stečajne mase.

3. Na završno ročište vjerovnici su pozvani objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči sudova dana 3. prosinca 2025.

4. Uvidom u spis je utvrđeno da je nije bilo prigovora na diobni popis.

5. Uvidom u izvješća koja je tijekom postupka stečajni upravitelj podnosio sudu sukladno odredbi članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona, utvrđeno je da je stečajni upravitelj doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka, unovčio imovinu dužnika i pripremio isplatu stečajnih vjerovnika.

6. Unovčenjem cjelokupne stečajne mase dužnika u cijelosti su ispunjeni zakonski uvjeti za provođenje završne diobe.

7. Kako je odredbom članka 286. stavka 1. Stečajnog zakona propisano da će stečajni sudac odmah nakon okončanja završne diobe donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka, te kako je uvidom u spis utvrđeno da su u stečaju svi odnosi riješeni, valjalo je odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

8. Sukladno odredbi članka 286. stavka 3. Stečajnog zakona, određeno je da će se rješenje o zaključenju stečajnog postupka po pravomoćnosti dostaviti sudskom registru, te je odlučeno kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

U Pazinu, 3. veljače 2026.

Sudac  
Damir Rabar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajni upravitelj
- ŽDO Pula-Pola, Pula, Rovinjska ul. 2a
- FINA
- Porezna uprava – Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4, p.p. 60
- e-Oglasna ploča 8 dana

#### Po pravomoćnosti:

- sudski registar – (elektronskim putem i fizički) - radi brisanja dužnika iz sudskog registra

Broj zapisa: **9-30882-c5e18**

Kontrolni broj: **0bdca-1892b-cf641**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.